

Protokoll från Årsmöte i Viksbergs Samfällighet 2017

Datum: 2017-03-22

Plats: Lokalen Humlan, Torekällgatan, Södertälje

Deltagare: 50 röstberättigade fastighetsägare i Samfälligheten

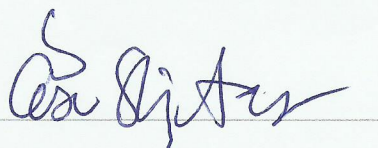
1 Inledning	Ordförande Johan Johander hälsade deltagarna välkomna.
2 Val av ordf och sekr till mötet	Att som ordförande leda dagens möte utsågs Åsa Skjutar och till sekreterare att föra dagens protokoll utsågs Leif Betzholtz.
3 Val av justeringsmän tillika rösträknare	Till att justera dagens protokoll och vid behov fungera som rösträknare utsågs Per Mörtberg och Clary Eriksson
4 Mötets behöriga utlysande	Stämman godkände det sätt på vilket stämman utlysts
5 Styrelsens verksamhetsberättelse	Johan Johander redovisade det gångna årets verksamhet och beskrev de projekt man genomfört utöver normal skötsel. Man har förutom dessa också lagt ner tid på att förbättra/förenkla arbetet i styrelsen för att göra det mindre personberoende. • Belysningen vid busshållplatserna har nu genomförts. Man har dessutom på några platser satt upp belysning vid några postlådeställ, ett projekt som kommer att fortsätta under 2017. • Befintliga grusvägar har setts över och förbättrats, ett projekt som fortsätter under 2017. • Översyn och förbättring av de större parkeringarna vid Älgvägen/Hökstigen samt Ekvägen har påbörjats och kommer att slutföras under 2017. • Gångvägen från Käggebodavägen till Labbvägen har förlängts till Hägervägen. • Fartbegränsande åtgärder primärt med utplacering av blomlådor har genomförts med gott resultat. • Övergången till att anlita Föreningshuset för administration av medlemsregister och redovisning har genomförts under året. • Snöröjningen som tidigare inte varit helt tillfredsställande har under den nu passerade säsongen fungerat klanderfritt. Beslut: Verksamhetsberättelsen godkändes av stämman
6 Styrelsens kassaberättelse	Kenth Thomasson redogjorde för årets ekonomiska redovisning samt för genomförda projekt under 2016. • Medlemsfordringar har minskat kraftigt och gäller idag endast en medlem som accepterat en betalningsplan som följs. • En del budgeterade projekt har inte kunnat genomföras vilket gjort att kostnaden sammantaget inte nått budget. • Överläggningen till nytt redovisningssystem och

	medlemsregister har haft en del engångskostnader för att föra över gamla data till nya systemet, vilket inte fanns i budget • Avsättningen till fond är 50 KSEK jämfört med 250 KSEK i budget. Förklaringen är att man kvittat projektkostnader för vägar och stigar mot denna avsättning. Beslut: Kassaberättelsen godkändes av stämman
7 Revisorernas berättelse	Det ovanliga inträffade att de två revisorerna inte lyckats enas om en gemensam revisionsberättelse. • Anita Saldén Enerus revisionsberättelse fokuserar på den ekonomiska redovisningen och dokumentation kring projekt och utbetalningar och bekräftar att allt är i sin ordning och rekommenderar att styrelsen beviljas ansvarsfrihet. • Tage Stödberg har i sin revisionsberättelse, förutom samma bedömning som Anita i den ekonomiska redovisningen, anmärkningar mot styrelsens rutiner kring justerade styrelsemötesprotokoll samt tidpunkten för överlämnande av verifikat och redovisning till revisorerna. Trots dessa anmärkningar rekommenderar även Tage att styrelsen beviljas ansvarsfrihet. Styrelsen svarade att man varit medveten om bristerna vilka nu åtgärdats.
8 Fråga om styrelsens ansvarsfrihet	Årsmötet beviljade avgående styrelse ansvarsfrihet för 2016
9 Styrelsens budgetförslag samt styrelsearvoden och ersättningar	Styrelsens budgetförslag redovisades och baseras på att andelsavgiften är 1.500 kr/år vilket betyder 3.000 kr/år för sommarboende och 4.500 kr/år för permanentboende. Styrelsearvoden och ersättningar föreslås oförändrade. Beslut: Årsmötet fastställde styrelsens förslag.
10 Val av styrelse och funktionärer	<u>Styrelse 2017</u> Ordf Johan Johander (kvarstår 1 år) Åsa Lindgren (omvaldes på 2 år) Kenth Thomasson (kvarstår 1 år) Sonny Sommevåg (nyvaldes på 2 år) Bert Johansson (omvaldes på 2 år) <u>Till suppleanter till styrelsen utsågs</u> Jonny Petersson (omvaldes på 1 år), Niklas Modig (nyvaldes på 1 år) Tomas Ekelöf (omvaldes på 1 år) <u>Till revisor utsågs</u> Anita Saldén Enérus (omvaldes på 2 år) Tage Stödberg (kvarstår 1 år)

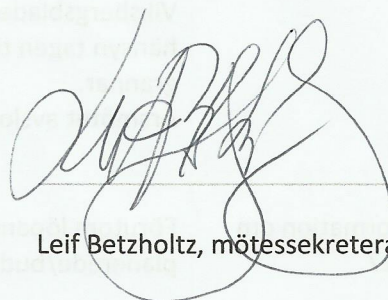
	<u>Till revisorssuppleant utsågs</u> Solveig Nurmimäki (omvaldes på 2 år) Anette Gröjer (kvarstår 1 år) <u>Till valberedning utsågs, samtliga på ett år</u> Gustav Hedin, sammankallande Leif Betzholtz David Winerdahl Samfällighetens firma tecknas av Johan Johander och Kenth Thomasson var för sig.
11 Inkomna motioner	Två motioner har inkommit, en gällande sommarvatten (11.1) och en gällande rörelsestyrda belysningar i området (11.2) <u>11.1 förslag angående sommarvattenanläggningens fortsatta förvaltning.</u> Förslagsställaren föreslår att två personer, en från vardera Tegeltorp och Holmen utses för att arbeta fram ett eller flera konkreta alternativ kring hur anläggningen skall förvaltas i framtiden på ett långsiktigt tillfredsställande sätt. Årsmötet ställde sig positiva till idén och biföll motionen. David Winnerdahl och Leif Betzholtz utsågs av årsmötet att genomföra uppdraget. <u>11.2 Förslag angående policy för att reglera rörelseindikatorstyrd belysning som faller utanför den egna tomten.</u> Förslagsställaren menar att det ofta förekommer att belysningar slås på när man passerar på väg eller stig utanför tomten och att belysningen även faller utanför den egna tomten. Johan Johander svarar för styrelsen att VSF inte kan och inte skall försöka reglera vad som sker inom den enskilda fastigheten. För att ändå stödja förslagsställaren kommer man på hemsidan och i Viksbergsbladet påtala att sådan belysning bör sättas upp med hänsyn tagen till passerande och i än högre grad till närmaste grannar. Årsmötet avlog motionen.
12 Styrelsens information om planer för 2017	Förutom löpande underhåll finns det ett antal projekt planerade/budgeterade för 2017. • Belysning vid brevlådeställen har delvis redan genomförts och kommer att fortsätta under 2017. • Arbetet med att förbättra parkeringsplatser och gångvägar kommer att slutföras under 2017. • Arbetet med åtgärder mot felaktigt uppställda fordon kommer att intensifieras. Förbättrad skyltning, tydligare uppmärkta P-platser, samt rutin för bortforsling av dumpade och långtidsuppställda fordon planeras.

	• Fartbegränsande åtgärder i form av blomlådor kommer att användas även i år och vid behov kan de utökas. Vägbulor bedöms inte vara lika effektiva och kommer inte att införas annat än möjligen på Käggebodavägen. • Upprustningen av lekplatser kommer att slutföras under 2017.
13 Övriga frågor	13.1 Sommarvattnet klarade inte budget i år, varför ett tillskott från tidigare fonderade medel användes. Arbetsgruppen som nämndes i punkt 11.1 ovan kommer att avrapportera sitt resultat till nästa årsstämma. Till dess bibehålls den extra sommarvattenavgiften på 700 kr/år, trots andra förslag som dök upp under diskussionen. Ett förslag om att ansöka om kommunalt driftsbidrag skickas vidare till arbetsgruppen. 13.2 Dan Persson påtalade att de kvartersvärdar eller städledare som finns utsedda också bör rådfrågas vid projekt i området samt i andra frågor som berör avgränsade kvarter. Styrelsen tycker det är en bra idé och skall ha det i åtanke i framtiden. 13.3 Aud Elwing påpekar att busshållplatsen mot Södertälje vid Ekvägen/Käggebodavägen bör flyttas 10 – 15 m eftersom bussarna tydligen skall stanna vid stolpen och det medför att den nu stannar mitt i korsningen. Styrelsen undersöker och åtgärdar.
14 Plats där protokollet finns tillgängligt	Protokollet kommer att publiceras på Viksberg.org inom tre veckor.
15 Mötet avslutas	Ordförande avslutade årsmötet och tackade alla deltagarna för ett bra möte.

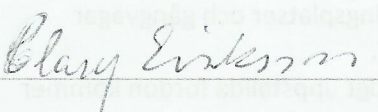
Viksberg 2017-04-02



Åsa Skjutar, mötesordförande



Leif Betzholtz, mötessekreterare

Protokollet justeras:


Clary Eriksson



Per Mörtberg